|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Башkортостан Республикаhы  Ишембай районы  муниципаль районы  Һайран ауыл Советы  ауыл биләмәhе Советы  453222, Ишембай районы,  Яңы Әптек ауылы, Төңьяk урамы,4  Тел. 7-26-30, 7-26-31  E-mail: [sairansp@rambler.ru](mailto:sairansp@rambler.ru) |  | Совет сельского поселения  Сайрановский сельсовет  муниципального района  Ишимбайский район  Республики Башкортостан  453222, Ишимбайский район,  c.Новоаптиково, ул. Северная, 4  Тел. 7-26-30, 7-26-31  E-mail: [sairansp@rambler.ru](mailto:sairansp@rambler.ru) |

КАРАР РЕШЕНИЕ

«24» ноябрь, 2017 йыл №38/205 «24»ноября 2017 года

Об установлении налога на имущество физических лиц

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 4 октября 2014 года №284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившими силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц» и главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Республики Башкортостан от 30 октября 2014 года №142-з «Об установлении единой даты начала применения на территории Республики Башкортостан порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь пунктом 1 статьи 34 Устава сельского поселения Сайрановский сельсовет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан, Совет сельского поселения Сайрановский сельсовет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан

РЕШИЛ:

1. Ввести на территории сельского поселения Сайрановский сельсовет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостанналог на имущество физических лиц (далее – налог), определить налоговые ставки, налоговые льготы.

2. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

2.1. 0,1 процента в отношении жилых домов;

2.2. 0,1 процента в отношении квартир, комнат;

2.3. 0,1 процента в отношении объектов незавершенного строительства в случае если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

2.4. 0,1 процента в отношении единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

2.5. 0,1 процента в отношении гаражей и машино-мест;

2.6. 0,1 процента в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого их которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2.7. 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ;

2.8. 2 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн.рублей;

2.9. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Признать утратившим силу решение Совета сельского поселения Сайрановский сельсовет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан от 24.11.2014 года № 44/167

4. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1 января 2018 года.

5. Настоящее решение опубликовать (обнародовать) в соответствии с установленным Уставом порядке.

Заместитель председателя Совета

сельского поселения Сайрановский

сельсовет муниципального района

Ишимбайский район

Республики Башкортостан Л.Г.Валишина