

Башкортостан Республикаһы
Ишембай районы
муниципаль районы
Һайран ауыл Советы
ауыл биләмәһе Советы

453222, Ишембай районы,
Яңы Әптек ауылы, Төңьяк урамы, 8
Тел. 7-26-30, 7-26-31
E-mail: sairansp@rambler.ru

Совет сельского поселения
Сайрановский сельсовет
муниципального района
Ишимбайский район
Республики Башкортостан

453222, Ишимбайский район,
с.Новооптиково, ул. Северная, 8
Тел. 7-26-30, 7-26-31
E-mail: sairansp@rambler.ru

КАРАР

«14»март 2023 йыл

№50/302

«14» марта 2023 года

РЕШЕНИЕ

Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации имущества муниципального образования сельское поселение Сайрановский сельсовет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан на 2023 год

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» (вместе с «Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме»), Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Республики Башкортостан от 31.10.2018 № 6-з «О регулировании отдельных вопросов отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Республики Башкортостан и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства», Совет сельского поселения Сайрановский сельсовет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан пятого созыва **р е ш и л:**

1. Утвердить прогнозный план (программу) приватизации имущества муниципального образования сельское поселение Сайрановский сельсовет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан на 2023 год (Приложение № 1, Приложение № 2).

2. Установить, что решение о создании постоянно действующей комиссии по приватизации объектов, включенных в прогнозный план (программу) приватизации, принимает глава администрации сельского поселения Сайрановский сельсовет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан.

3. Установить, что организатором торгов при продаже муниципального имущества является администрация сельского поселения Сайрановский сельсовет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан.

4. Администрации сельского поселения Сайрановский сельсовет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан:

4.1. При организации торгов руководствоваться нормативно-правовыми актами (типовыми – примерными условиями приватизации имущества, положениями по организации аукционов и конкурсов и др.), действующими на момент приватизации.

4.2. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет»: <http://torgi.gov.ru>.

5. Установить, что оплата приобретаемого покупателем муниципального имущества, указанного в Приложении № 1, производится единовременно или в рассрочку. Срок рассрочки не может быть более чем один год. Решение о сроке оплаты и о предоставлении рассрочки принимает глава администрации сельского поселения Сайрановский сельсовет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан.

6. Оплата недвижимого имущества, приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, осуществляется единовременно или в рассрочку на срок не более семи лет.

7. В течение 2023 года Совет сельского поселения Сайрановский сельсовет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан имеет право вносить изменения и дополнения в прогнозный план (программу) приватизации.

8. Обнародовать настоящее решение путем размещения на сайте Совета сельского поселения Сайрановский сельсовет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан <http://sayranovo.ru/>.

9. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянно действующую комиссию Совета сельского поселения Сайрановский сельсовет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан по бюджету, налогам и вопросам собственности (председатель Вафиев Ю.З.).

Председатель Совета
сельского поселения Сайрановский
сельсовет муниципального района
Ишимбайский район Республики Башкортостан




Р.М. Валиев

14 марта 2023

№50/302

Приложение № 1
к решению Совета
сельского поселения
Сайрановский сельсовет
муниципального района
Ишимбайский район
Республики Башкортостан
от 14.03.2023 г. №50/302

**Перечень объектов муниципального недвижимого имущества,
подлежащих приватизации в соответствии с Федеральным законом
от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и
муниципального имущества»**

№ п/п	Наименование муниципального имущества	Местонахождение	Общая площадь
1	Нежилое здание зерносклада с кадастровым номером 02:28:120102:230 с земельным участком	Республика Башкортостан, Ишимбайский район, с/с Сайрановский, д. Биксяново, примерно в 110 м на запад от жилого дома №22 по ул. Колхозная	114,9 кв.м.
2	Нежилое здание зерносклада с кадастровым номером 02:28:120102:232 с земельным участком	Республика Башкортостан, Ишимбайский район, с/с Сайрановский, д. Биксяново, примерно в 105 м на юго-запад от жилого дома №22 по ул. Колхозная	320,7 кв.м.
3	Нежилое здание зерносклада с кадастровым номером 02:28:120102:226 с земельным участком	Республика Башкортостан, Ишимбайский район, с/с Сайрановский, д. Биксяново, примерно в 300 м на северо-запад от жилого дома №22 по ул. Колхозная	313,9 кв.м.
4	Нежилое здание зерносклада с кадастровым номером 02:28:120102:231 с земельным участком	Республика Башкортостан, Ишимбайский район, с/с Сайрановский, д. Биксяново, примерно в 135 м на запад от жилого дома №22 по ул. Колхозная	902 кв.м.
5	Нежилое здание зерносклада с кадастровым номером 02:28:120102:229 с земельным участком	Республика Башкортостан, Ишимбайский район, с/с Сайрановский, д. Биксяново, примерно в 180 м на северо-запад от жилого дома №22 по ул. Колхозная	133,9 кв.м.
6	Нежилое здание зерносклада с кадастровым номером 02:28:120102:233 с земельным участком	Республика Башкортостан, Ишимбайский район, с/с Сайрановский, д. Биксяново, примерно в 40 м на запад от жилого дома №22 по ул. Колхозная	1306,5 кв. м
7	Нежилое здание зерносклада с	Республика Башкортостан,	898,5 кв. м

	кадастровым номером 02:28:120102:225 с земельным участком	Ишимбайский район, с/с Сайрановский, д. Биксяново, примерно в 140 м на северо-запад от жилого дома №22 по ул. Колхозная	
8	Нежилое здание зерносклада с кадастровым номером 02:28:120102:227 с земельным участком	Республика Башкортостан, Ишимбайский район, с/с Сайрановский, д. Биксяново, примерно в 130 м на северо-запад от жилого дома №22 по ул. Колхозная	751,3 кв. м

Приложение № 2
к решению Совета
сельского поселения
Сайрановский сельсовет
муниципального района
Ишимбайский район
Республики Башкортостан
От 14.03. 2023 г. № 50/302

Перечень объектов муниципального нежилого фонда, подлежащих приватизации в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 г. N 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Республики Башкортостан от 31 октября 2018 года № 6-з «О регулировании отдельных вопросов отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Республики Башкортостан и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства»

№ п/п	Наименование муниципального имущества	Местонахождение	Общая площадь
1	Нежилое здание, кадастровый номер 02:28:120501:179	Республика Башкортостан, Ишимбайский район, с/с Сайрановский, с. Сайраново, ул. Советская, д. 23 а	192,0 кв.м.
2	Нежилое здание, кадастровый номер 02:28:120501:202	Республика Башкортостан, Ишимбайский район, с/с Сайрановский, с. Сайраново, ул. Надршина, д. 16	149,8 кв.м.