**Соглашение**

**между органами местного самоуправления муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан и сельского поселения Сайрановский сельсовет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан о передаче органам местного самоуправления муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан осуществления части полномочий сельского поселения Сайрановский сельсовет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан**

с. Новоаптиково «04» декабря 2020 года

Совет сельского поселения Сайрановский сельсоветмуниципального района Ишимбайскийрайон Республики Башкортостан, именуемый в дальнейшем «Поселение», в лице главы сельского поселения Сайрановский сельсовет муниципальногорайона Ишимбайскийрайон Республики Башкортостан Валиева Рустама Мигдатовича,действующего на основании Устава, с одной стороны, и Совет муниципального района Ишимбайскийрайон Республики Башкортостан, именуемый в дальнейшем «Район», в лице председателя Совета муниципального района Ишимбайскийрайон Республики Башкортостан Бакановой Галины Ильиничны*,* действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящее Соглашение о нижеследующем.

**1. Предмет Соглашения**

1.1. В соответствии с настоящим Соглашением Поселение передает Району следующие полномочия:

1) организация в границах Сельского поселения электро-, тепло -, газо - и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом;

2) обеспечение проживающих в Сельском поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством;

3) создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения в границах Сельского поселения;

4) участие в профилактике терроризма и экстремизма, а также в минимизации и (или) ликвидации последствий проявлений терроризма и экстремизма в границах Сельского поселения;

5) участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах Сельского поселения;

6) создание условий для обеспечения жителей Сельского поселения услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания;

7) сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности Сельского поселения, охрана объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории Сельского поселения;

8) обеспечение условий для развития на территории Сельского поселения физической культуры и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий Сельского поселения;

9) утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами (далее также - приведение в соответствие с установленными требованиями), решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

10) организация и осуществление мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории Сельского поселения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

11) осуществление муниципального лесного контроля;

12) осуществление муниципального внутреннего финансового контроля;

13) осуществление муниципального земельного контроля;

(далее - переданные полномочия).

1.2. Указанные в пункте 1.1 настоящего Соглашения полномочия передаются на срок до 31 декабря 2021 года.

**2. Права и обязанности Сторон**

2.1. В целях реализации настоящего соглашения Поселение обязуется:

2.1.1. Передать Району муниципальное имущество в безвозмездное  
пользование для осуществления переданных полномочий в соответствии с  
гражданским законодательством. Под имуществом в настоящем соглашении  
понимается имущество, прямо предназначенное для осуществления  
переданных полномочий, либо неиспользуемое имущество, которое  
возможно использовать для осуществления переданных полномочий.

Состав передаваемого в безвозмездное пользование имущества определяется приложением к настоящему Соглашению. Указанное приложение подписывается Сторонами и является неотъемлемой частью настоящего Соглашения.

Управление переданным в безвозмездное пользование имуществом на основании решения Совета муниципального района Ишимбайскийрайон Республики Башкортостан осуществляется Районом. Имущество передается Району не позднее 14 дней со дня заключения настоящего Соглашения на основании акта приема-передачи, подписанного Сторонами.

2.1.2. По запросу Района своевременно и в полном объеме предоставлять  
информацию в целях реализации Районом переданных полномочий.

2.1.3. Отражать в бюджете сельского поселения Сайрановский сельсоветмуниципального района Ишимбайскийрайон Республики Башкортостан на очередной финансовый год и плановый период расходы на предоставление переданных полномочий в очередном финансовом году и плановом периоде.

2.2. В целях реализации настоящего соглашения Поселение вправе:

1. Участвовать в совещаниях, проводимых Районом по вопросам  
   реализации переданных полномочий.
2. Вносить предложения и давать рекомендации по повышению  
   эффективности реализации переданных полномочий.
3. Осуществлять контроль за осуществлением Районом переданных  
   полномочий, а также за целевыми с использованием предоставленных  
   финансовых средств для реализации переданных полномочий.
4. Требовать возврата предоставленных финансовых средств для  
   реализации переданных полномочий в случаях их нецелевого использования  
   Районом, а также неисполнения Районом переданных полномочий.

2.3. В целях реализации настоящего соглашения Район обязуется:

1. Своевременно, качественно, добросовестно и в полном объеме  
   выполнять обязательства по осуществлению переданных полномочий,  
   указанных в пункте 1.1 настоящего соглашения, в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством Республики  
   Башкортостан и настоящим соглашением с учетом потребностей и интересов  
   муниципального образования Сайрановский сельсоветза счет собственных материальных ресурсов и финансовых средств, предоставляемых Поселением.
2. Предоставлять документы и иную информацию, связанную с выполнением переданных полномочий, не позднее 15 дней со дня получения  
   письменного запроса.

2.3.3. Обеспечивать условия для беспрепятственного проведения  
Поселением проверок осуществления переданных полномочий и использования предоставленных финансовых средств.

2.3.4. Передать Поселению муниципальное имущество, предусмотренное  
в пункте 2.1.2 настоящего Соглашения, в надлежащем состоянии не позднее  
одного месяца после прекращения настоящего Соглашения на основании  
акта приема-передачи.

2.4. В целях реализации настоящего соглашения Район вправе:

2.4.1. Запрашивать у Поселения информацию, необходимую для реализации переданных полномочий.

2.4.2. Приостановить на срок до одного месяца исполнение переданных  
полномочий при непредставлении Поселением финансовых средств для  
осуществления переданных полномочий в течении двух месяцев с момента последнего перечисления.

При непредставлении Поселением финансовых средств для осуществления переданных полномочий в течении трех месяцев с момента последнего перечисления прекратить исполнение переданных полномочий.

2.4.3. Давать Поселению предложения по ежегодному объему  
финансовых средств, предоставляемых бюджету муниципального района  
Ишимбайский район Республики Башкортостан для осуществления  
переданных полномочий.

**3. Порядок определения объема и предоставления финансовых средств, необходимых для осуществления переданных полномочий**

3.1. Финансовые средства для реализации переданных полномочий предоставляются Поселением Району в форме межбюджетных трансфертов по мере возникновения расходных обязательств Района в результате осуществления переданных полномочий.

Межбюджетные трансферты предоставляются в пределах утвержденных сумм в бюджете Поселения и пропорционально фактически поступившим доходам.

3.2. Ежегодный объем финансовых средств, представляемых Поселением для осуществления переданных полномочий, устанавливается в соответствии с порядком расчетов финансовых средств, утверждаемым Советом сельского поселения Сайрановский сельсовет Ишимбайский район Республики Башкортостан.

Размер финансовых средств определяется как размер прогнозируемых финансовых затрат на осуществление полномочий в соответствии с порядком, установленным решением Советом сельского поселения Сайрановский сельсовет Ишимбайский район Республики Башкортостан.

3.3. Финансовые средства перечисляются ежемесячно.

3.4. Финансовые средства, передаваемые Району на реализацию переданных полномочий, носят целевой характер и не могут быть использованы на другие цели.

3.5. В случае нецелевого использования Районом финансовых средств, если данный факт установлен уполномоченными контрольными органами, финансовые средства подлежат возврату в бюджет Поселения по его требованию.

**4 . Основания и порядок прекращения Соглашения**

4.1. Настоящее Соглашение вступает в силу 01 января 2021 года, но не ранее его утверждения решениями Совета сельского поселения Сайрановский сельсовет муниципального района Ишимбайскийрайон Республики Башкортостан, Совета муниципального района Ишимбайскийрайон Республики Башкортостан и действует до 31 декабря 2021 года.

4. 2. Настоящее Соглашение может быть досрочно прекращено:

по соглашению Сторон;

в одностороннем порядке без обращения в суд, в случае изменения федерального законодательства, в связи с которым реализация переданных полномочий становится невозможной;

в одностороннем порядке без обращения в суд в случае, предусмотренном пунктом 2.4.2. настоящего Соглашения.

4.3. Уведомление о расторжении настоящего Соглашения в одностороннем порядке направляется другой Стороне в письменном виде.

Соглашение считается расторгнутым по истечении 30 дней со дня направления указанного уведомления.

**5. Ответственность Сторон**

5.1. Стороны несут ответственность за ненадлежащее исполнение обязанностей, предусмотренных настоящим Соглашением, в соответствии с законодательством Российской Федерации, Республики Башкортостан и настоящим Соглашением.

5.2. В случае просрочки перечисления (или возврата) межбюджетных трансфертов, Сторона, допустившая данное нарушение, уплачивает другой стороне штраф в размере 1/300 ставки рефинансирования Банка России от неперечисленных в срок сумм за каждый день просрочки.

5.3. В случае несвоевременного и (или) неполного исполнения обязательств настоящего Соглашения, Район уплачивает Поселению неустойку в размере 0,1% от ежемесячного объема межбюджетных трансфертов, предусмотренных пунктом 3.2 настоящего Соглашения.

